

修繕ご提案項目

2016/10/20  
株式会社 リード

No.	現地写真	項目・概要
1		<p>該 当 場 所：屋上 高架水槽及び消防用補給水槽</p> <p>内 容：BELCA推奨耐用年数経過及び付属設備老朽化により（竣工20年）</p> <p>処 置 内 容 ご 提 案：機器の更新を推奨いたします。</p> <p>概 算 金 額：高架水槽2×2.5×1.5H 消防用普及水槽1×1×1H * 各種付随工事（配管・保温含む）</p> <p style="text-align: right;">概算金額 ￥00000. -</p>
2		<p>該 当 場 所：各階男女トイレ及び給湯室</p> <p>内 容：電気温水器の更新</p> <p>処 置 内 容 ご 提 案：メーカー推奨耐用年数により（設置後10年）</p> <p>概 算 金 額：男子トイレ ES-12×8台 女子トイレ ES-20×8台 給湯室 ESD-35×8台</p> <p style="text-align: right;">概算 ￥00000. -</p>
3		<p>該 当 場 所：各階PS</p> <p>内 容：給排水縦配管更新工事</p> <p>処 置 内 容 ご 提 案：BELCA推奨耐用年数経過により（竣工30年）</p> <p>概 算 金 額：給水管 SGP-VB 排水管 耐火2層管 付随建築工事含む</p> <p style="text-align: right;">概算 ￥00000. -</p>

修繕ご提案項目

2016/10/20  
株式会社 リード

No.	現地写真	項目・概要
4		<p>該 当 場 所：地下ピット 受水槽</p> <p>内 容：BELCA推奨耐用年数経過及び付属設備老朽化により（竣工20年）</p> <p>処 置 内 容 ご 提 案：機器の更新を推奨いたします。</p> <p>概 算 金 額：受水槽3.5×3×2.5H * 各種付随工事（配管・保温含む）</p> <p style="text-align: right;">概算金額 ￥000000. -</p>
5		<p>該 当 場 所：各階男女トイレ及び給湯室及び機械室他排気ファン</p> <p>内 容：天井扇及び給排気ファン更新工事</p> <p>処 置 内 容 ご 提 案：BELCA推奨耐用年数経過により更新を推奨（竣工20年）</p> <p>概 算 金 額：男子トイレ 8台 女子トイレ 8台 給湯室 8台 その他 10台</p> <p style="text-align: right;">概算 ￥000000. -</p>
6		<p>該 当 場 所：受水槽室</p> <p>内 容：屋内消火栓ポンプ更新工事</p> <p>処 置 内 容 ご 提 案：BELCA推奨耐用年数経過により（竣工25年）</p> <p>概 算 金 額：ポンプユニット更新工事 付随工事</p> <p style="text-align: right;">概算 ￥000000. -</p>



修繕ご提案項目

2016/10/20  
株式会社 リード

No.	現地写真	項目・概要
7	 	<p>該 当 場 所：受水槽</p> <p>内 容：BELCA推奨耐用年数経過及び付属設備老朽化により</p> <p>処置内容ご提案：上水揚水ポンプ更新工事（設置15年）</p> <p>概 算 金 額：ポンプ更新工事 *各種付随工事（配管・保温含む） 概算金額 ￥〇〇〇〇〇. -</p> <p>加圧給水ポンプへ更新工事 ※その場合高架水槽更新工事不要になります 概算金額 ￥〇〇〇〇〇. -</p> <p>直結増圧給水ポンプへ更新工事 ※その場合高架水槽更新・受水槽更新工事不要になります 概算金額 ￥〇〇〇〇〇. -</p>
8	 	<p>該 当 場 所：</p> <p>内 容：各階男女トイレ改修及び横引き配管改修工事</p> <p>処置内容ご提案：BELCA推奨耐用年数経過により更新を推奨（竣工30年）</p> <p>概 算 金 額：設計計画 器具類 衛生工事・建築工事・電気工事 ※デザイン・使用器具・使用建材は現状同程度</p> <p style="text-align: right;">概算 ￥〇〇〇〇〇. -</p>
9		<p>該 当 場 所：屋上</p> <p>内 容：受変電設備更新工事</p> <p>処置内容ご提案：BELCA推奨耐用年数経過により更新を推奨（竣工25年）</p> <p>概 算 金 額：更新工事 申請費 揚重クレーン</p> <p style="text-align: right;">概算 ￥〇〇〇〇〇. -</p>